

Sonnenberg Law Firm

Sternstraße 67, 40479 Düsseldorf, Germany 德国杜塞尔多夫

电话: +49 (211) 51 369 108 (德 / 英文)

+49 (211) 51 369 178 (中文)

传真: +49 (211) 51 369 278

电邮: info@ra-sonnenberg.de

网址: www.ra-sonnenberg.de



SONNENBERG

宋能倍律师事务所

我们德国房地产项目服务——自由的选择，稳定的投资

您希望在法兰克福拥有一处私人公寓，作为您频繁出行欧洲的歇息之所？您希望对科隆的商务酒店进行投资？或者您偏爱在慕尼黑周边和阿尔卑斯山下远离喧嚣，人烟稀少之处拥有一处乡村别墅？与注册持证的房地产经纪公司合作，我们能够帮助您梦想成真：

您的优势：

- **量体裁衣的服务：**经验丰富的项目支持以及广泛的选择目标
- **第一手信息：**接触最新 / 尚未公开房地产项目的路径
- **风险战略导航：**从保守到乐于冒险的投资
- **安全投资环境：**透明清晰的法律以及目标房产分析
- **灵活的期限：**短期或者长期投资
- **稳定的条件：**永久的所有权，高品质高材质的目标房产
- **海外投资：**风险分散
- **节省费用：**实惠且固定的日常支出
- **节省时间：**不需要您本人经常到场
- **值得信赖：**由专业持牌的德国律师以及地产经纪人提供服务
- **可供选择组合：**德国签证或者居留许可 – 同设海外公司相结合 – 中国及德国补助

简便的房地产购买以及管理流程：

- 分析您的投资类型，比如根据自用或者出租选择私宅或者商用的目标房产；适宜的地理位置；风险战略
- 为您提供广泛的选择目标，以及详细的关于目标的中文信息，包括特性，收益计算，当地房地产市场以及更多其它信息
- 帮助您办理商务签证和对目标房产的考察之旅
- 帮助您办理购买过程以及所有权登记
- 提供目标管理服务，从根据您的指令采取行动到持续代表您为公司处理生意

德国有限责任公司设立以及管理：

您可以将您的房地产投资与设立德国有限责任公司相结合，我们都可以帮您安排。您或者自己来经营公司，或者使用我们虚拟办公室的全面服务，包括注册地址，电话及传真服务，信件传递，会议室以及更多其他。只需要支付实惠且包括一切日常支出在内的费用，我们就能够帮助您处理公司的财务会计，年度报表以及税务事宜。进一步也可以提供公司启动助理（市场调研以及指导，对接服务，展会等等）。

德国多次往返签证或者居留许可：

符合一定条件，我们就能够为您办理自由出入德国以及欧洲的签证。我们为您提供经验丰富的建议并为您的移民程序提供支持。

德国和中国补助：

如德国政府为外国投资提供各种政策一样，中国政府也为海外战略和投资提供支持。我们可以帮助您对此进行申请，降低您的投资成本！

您想了解更多的信息？

我们网页上的下载专栏中包含了更多的背景信息资料。若能为您的项目提供普遍的咨询或者提供符合您个案的建议我们将倍感荣幸。请随时与我们联系！